



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 911

9 Αυγούστου 1993

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 8,600 στρέμ. στη θέση «Μυρτέζα» Κοινότητας Γραμματικού του Νομού Αττικής. .... 1

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Καματερού Αττικής στο Ο.Τ. Γ266. .... 2

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αλεξ/πολης Ν. Έβρου στο Ο.Τ. 473 Α για δημιουργία χώρου για την ανέγερση κλειστού Γυμναστηρίου. .... 3

Τροποποίηση της αριθ. οικ. 5622/4.12.1986 (ΦΕΚ 1362Δ/31.12.86) απόφασης Νομάρχης Ημαθίας «περί καθορισμού των ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού Κοπανός Ν. Ημαθίας». .... 4

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εντός ζώνης περιοχή του Δήμου Λαγκαδά Ν. Θεσ/νίκης για το χαρακτηρισμό χώρων κλειστού γυμναστηρίου και παιδικού σταθμού. .... 5

### ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2739 (1)  
Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 8,600 στρέμ. στη θέση «Μυρτέζα» Κοινότητας Γραμματικού του Νομού Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν.3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως», όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα με τις δ/ξεις του Ν.Δ.532/70.

2) Τις διατάξεις του Ν.Δ.1147/1972 «περί Διοικήσεως μείζονος Πρωτευούσης», σε συνδυασμό με τις όμοιες του 711/72 Β.Δ.

3) Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.

4) Τις διατάξεις του Ν.998/79 «περί προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1.

β) Του άρθρου 38 παρ. ...

5) Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80 «περί οδηγών για τις αναδασωτέες εκτάσεις.

β) 182447/3049/24.9.80.

6) Την αριθ. 2643/2.7.93 πρόταση του Δασαρχείου Καπανδριτίου σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, ώστε να αποκλεισθεί η διάθεσή της για άλλο προορισμό τη δημόσια δασική έκταση εμβαδού οκτώ στρεμμάτων και εξακοσίων τετραγωνικών μέτρων (8,600) στη θέση «Μυρτέζα» περιφέρειας Κοινότητας Γραμματικού Ν. Αττικής, με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής εκτάσεως της οποίας η δασική βλάστησή του αποτελείται από πεύκα και θάμνους αειφύλλων - πλατυφύλλων (σχίνα - πουρνάρια), καταστράφηκε κατά την πυρκαϊά της 23ης Μαΐου 1993 και προσδιορίζεται από τα στοιχεία: Α - Β - Β1 - Β2 - Β3 - Ζ - Α και Δ - Γ - Γ1 - Γ2 - Γ3 - Δ, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με χωματόδρομο - πρανές ρέματος.

Δυτικά: με αγρούς μετά ελαιών - πρανές ρέματος.

Βόρεια: Με αγρούς και δημόσια δασική έκταση.

Νότια: Με δασωμένη πρηνή ρέματα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 9 Ιουλίου 1993

Ο Νομάρχης  
ΕΥΑΓ. ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ





(3)

6. Την υπ' αριθ. 8/80/5.7.93 γνωμοδότηση Συμβουλίου Χ.Ο.Π., αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αλεξ/πολης Ν. Έβρου στο Ο.Τ. 473 Α και συγκεκριμένα την δημιουργία νέου Ο.Τ. το Ο.Τ. 473 Β με χρήση «Αθλητικές εγκαταστάσεις» και παράλληλα την δημιουργία πεζόδρομου πλάτους 6 μέτρων μεταξύ των Ο.Τ. 473 Α και 483 Β, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης.

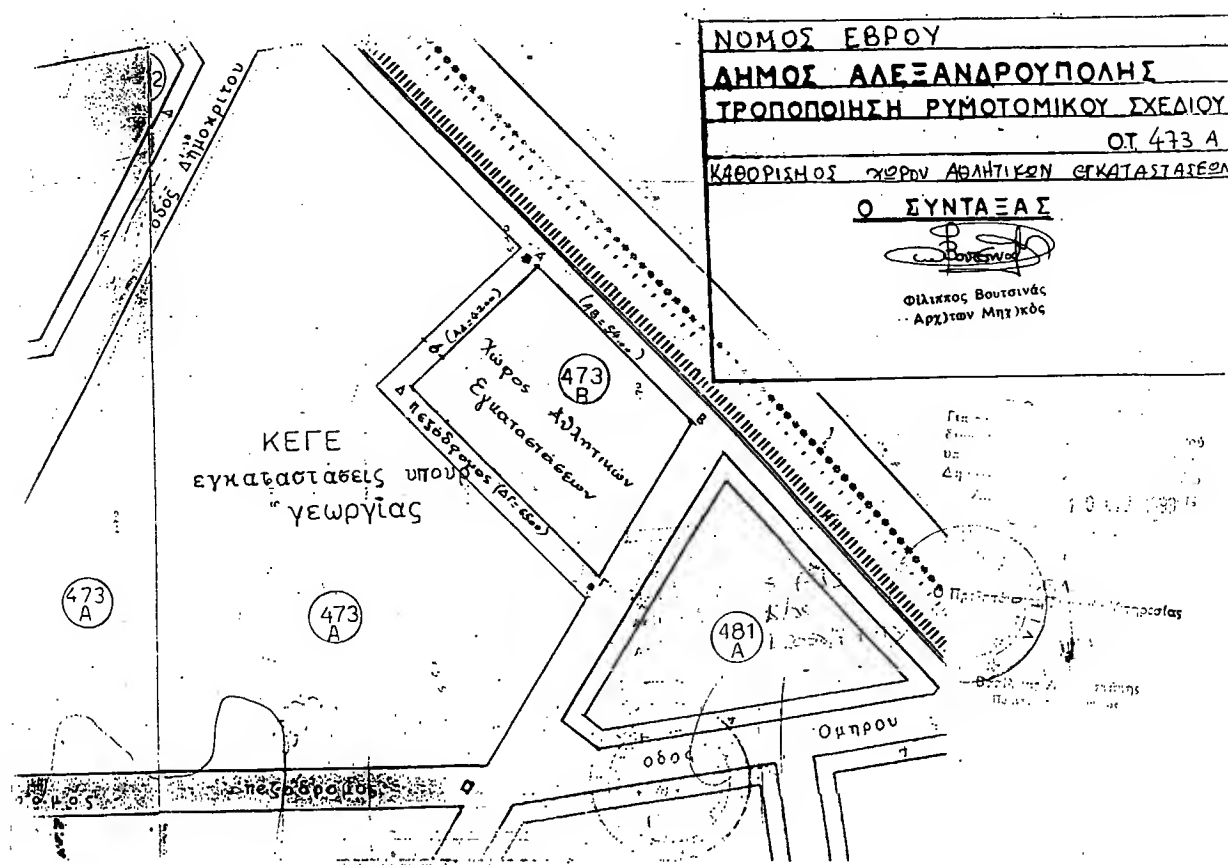
Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται  
δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου.

- Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

- Αλεξανδρούπολη, 7 Ιουλίου 1993

- Ο Νομάρχης  
ΑΘΗΝΑΙΟΣ ΦΛΩΡΙΝΗΣ

4. Το Γ.Π.Σ. Αλεξ/πολης ΦΕΚ 9Δ/14.1.88 και Π.Μ.Α. Αλεξ/πολης ΦΕΚ 674 Δ/3.10.89.



Αριθ. εκ. 1591

Τροποποίηση της αριθ. οικ. 5622/4.12.1986 (ΦΕΚ 1362Δ/31.12.86) απόφασης Νομάρχης Ημαθίας «περί καθορισμού των ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού Κοπανός Ν. Ημαθίας».

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2000 κατ., κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης τους» όπως τροποποιήθηκε με τα από 14.2.1967 (ΦΕΚ 133 Δ/23.2.87) και από 25.4.1989 (ΦΕΚ 293 Δ/16.5.89) Π.Δ/τα.

2. Την αριθ. οικ. 5622/4.12.86 (ΦΕΚ 1362 Δ/31.12.86) απόφασή μας «καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού ΚΟΠΑΝΟΣ Ν. Ημαθίας», βάσει της οποίας ο οικισμός έχει χαρακτηριστεί δυναμικός.

3. Την αριθ. 141/1992 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Κοπανού.

4. Την από 26.5.1993 γνωμοδότηση του Συμβουλίου

(4)

ΧΟΠ του Νομού όπως αυτή διατυπώνεται στο έβδομο (7ο) πρακτικό του, πράξει Ε.Η.Δ., αποφασίζουμε:

1. Τροποποιούμε την αριθ. οικ. 5622/4.12.86 (ΦΕΚ 1362 Δ/31.12.86) απόφασή μας μόνον όσον αφορά τον καθορισμό του ορίου του οικισμού ΚΟΠΑΝΟΣ του Ν. Ημαθίας, όπως φαίνεται στο διάγραμμα, που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Κατά τα λοιπά εξακολουθεί να ισχύει η αριθ. οικ. 5622/4.12.1986 απόφασή μας «καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού ΚΟΠΑΝΟΣ του Νομού Ημαθίας».

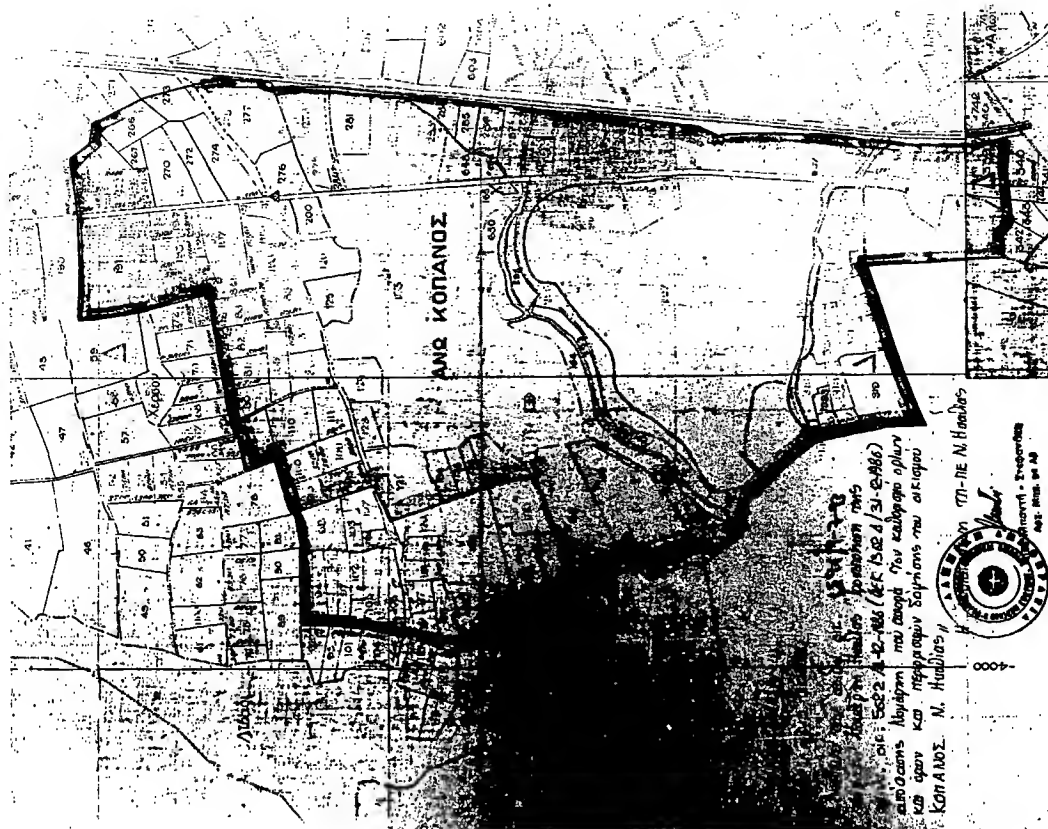
2. Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού της Κοινότητας Κοπανού.

3. Η παρούσα απόφαση, καθώς και αντίτυπο του παραπάνω διαγράμματος να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως. Η ισχύς δε της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βέροια, 9 Ιουλίου 1993

Ο Νομάρχης  
ΚΩΝ. ΕΥΘΥΜΙΟΠΟΥΛΟΣ

ΚΟΠΑΝΟΣ Ν. ΗΜΑΘΙΑΣ  
(ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ 1934)  
ΚΑΙΜΑΚΑ 1:5000



Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/οικοθεν/31022/850

(5)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εντός ζώνης περιοχή του Δήμου Λαγκαδά Ν. Θεσ/νίκης για το χαρακτηρισμό χώρων κλειστού γυμναστηρίου και παιδικού σταθμού.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 26 του Ν.1337/83 «επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33 Α), όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 8, § 15, του Ν.1512/85 «τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων, ρύθμιση συναφών θεμάτων κ.λ.π.» (ΦΕΚ 4Α).

2. Το Π.Δ. 28/93 (ΦΕΚ 9 Α/5.2.93) «καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό κ.λ.π. ΠΕ-ΧΩΔΕ».

3. Το Ν.3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» (ΦΕΚ 97 Α).

4. Το Ν.Δ. της 17.7.23 περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π. και πιο συγκεκριμένα τα κεφάλαια Α και Β αυτού.

5. Την 65/16.4.93 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Λαγκαδά.

6. Την από 19.2.93 εισήγηση στο Συμβούλιο Χ.Ο.Π. Ν. Θεσσαλονίκης.

7. Την 179/23.2.93 πράξη γνωμοδότησης του Συμβουλίου Χ.Ο.Π., Ν. Θεσσαλονίκης, συνεδρία 8η.

8. Την τεχνική έκθεση όπου αναφέρεται ότι η έκταση αυτή ανήκει στην εκτός σχεδίου περιοχή, κυριότητας του Δήμου Λαγκαδά, αποφασίζουμε:

## Άρθρο 1ο

1. Εγκρίνεται τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο για τον καθορισμό χώρου κλειστού γυμναστηρίου με τα στοιχεία Β1, Β2, Β3, Β4, Β5, Β6, Β7, Β1 στην έκταση που οριοθετείται μεταξύ του εγκεκριμένου σχεδίου, της επαρχιακής οδού Λαγκαδά Θεσσαλονίκης και του χειμάρρου Μπογδάνα, όπως σημειώνεται στο διάγραμμα κλ. 1:500 και συνοδεύει αυτήν την απόφαση.

2. Καθορίζονται οι όροι και περιορισμοί δόμησης ως εξής:

Συντελεστής δόμησης: 0,4.

Κάλυψη: 40%.

Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος: 7,50 μ.

Ελάχιστες αποστάσεις από τα όρια: 5,00 μ.

Ελάχιστο εμβαδόν: ως έχει.

## Άρθρο 2ο

1. Εγκρίνεται τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο για τον καθορισμό χώρου παιδικού σταθμού με τα στοιχεία Α1, Α2, Α3, Α4, Α5, Α6, Α7, Α1 στην έκταση που περιγράφεται στο άρθρο 1 §1, όπως σημειώνεται στο διάγραμμα κλ. 1:500 και συνοδεύει αυτήν την απόφαση.

2. Καθορίζονται οι όροι και περιορισμοί δόμησης ως εξής:

Συντελεστής δόμησης: 0,3.

Κάλυψη: 20%.

Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος: 7,50 μ.

Ελάχιστες αποστάσεις από τα όρια: 5,00 μ.

Ελάχιστο εμβαδόν: ως έχει.

## Άρθρο 3ο

Από το κανονιστικού χαρακτήρα σκέλος αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη, σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του οικείου ΟΤΑ.

## Άρθρο 4ο

1. Η ισχύς της να αρχίσει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

2. Η παρούσα απόφαση, μαζί με το θεωρημένο από την Προϊσταμένη της Δ/νσης Πολεοδομίας σχετικό διάγραμμα, κλ. 1:500 που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 18 Μαΐου 1993

Ο Νομάρχης κ.α.α.

Ο Διευθυντής

ΑΝΑΣΤ. Γ. ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ



